



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" YOGYAKARTA

Jl. Padjajaran/ SWK 104 (Lingkar Utara) Condongcatur, Depok, Sleman Yogyakarta 55283

Telp. (0274) 486733, Fak. 486400

Jl. Babarsari 2, Tambakbayan, Yogyakarta 55281 Telp. 486911

Email : info@upnyk.ac.id Laman : <http://www.upnyk.ac.id>

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor: 04/UN62/SPMK/2026

Paket Pekerjaan: Pembangunan Gedung Kuliah FTI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Drs. Setyo Budi Takarina, M.Pd.
Jabatan : Kepala Biro Perencanaan, Keuangan dan Umum
Alamat : Jl. Padjajaran (Ringroad Utara) Condongcatur, Depok, Sleman
DI Yogyakarta

selanjutnya disebut sebagai PPK;

berdasarkan Surat Perjanjian Kontrak Harga Satuan nomor 02/SP/UN62/2026 tanggal 6 Januari 2026, bersama ini memerintahkan:

Nama Penyedia : PT. Sasmito
Alamat : Komplek YKP Blok PS I-B No 08, Kel. Penjaringansari, Kec. Rungkut, Kota
Surabaya, Jawa Timur

yang dalam hal ini diwakili oleh: Ir. Sutikno, M.M.

selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Ruang Lingkup pekerjaan:
 - a. Pekerjaan Persiapan
 - 1) Pekerjaan Pembangunan Gedung Utama
 - 2) Pekerjaan Lantai 1
 - 3) Pekerjaan Lantai 2
 - 4) Pekerjaan Lantai 3
 - 5) Pekerjaan Lantai 4
 - 6) Pekerjaan Lantai 5
 - 7) Pekerjaan Lantai Atap
 - b. Pekerjaan Grountank Dan Rumah Pompa Air Bersih
 - c. Pekerjaan Groundtank Hydrant
 - d. Pekerjaan Rumah STP dan Biofil
 - e. Pekerjaan Distribusi Listrik
2. Tanggal mulai kerja: 14 Januari 2026;
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;

4. Waktu penyelesaian: selama 330 (tiga ratus tiga puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 9 Desember 2026
5. Denda: Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Menerima dan menyetujui
Untuk dan atas nama
PT. Karya Bumi Indah

Yogyakarta, 14 Januari 2026
Untuk dan atas nama
UPN “Veteran” Yogyakarta
Pejabat Penandatangan Kontrak

Ir. Sutikno, M.M.
Direktur Utama

Drs. Setyo Budi Takarina, M.Pd
NIP. 196603141986031002