



PT BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
Branch Office Surabaya Mulyosari
Komp. Ruko Sutorejo Prima Indah Blok PFF No. 78 H, Kel. Kalisari,
Kec.Mulyorejo,Surabaya,Kota Surabaya
Telp. (031)5964564 Fax (031)5965313
Website: www.bri.co.id

GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
Nomor: 0058725120034305

Yang bertandatangan dibawah ini: Oky Nugroho dalam jabatan selaku Branch Manager dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Surabaya Mulyosari berkedudukan di JL.Raya Mulyosari Komplek Ruko Sutorejo Prima Indah No. 78 G-H Surabaya.

Untuk selanjutnya disebut : **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains dan Teknologi Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Yogyakarta
Alamat : Jl. Padjajaran/SWK 104 (Lingkar Utara) Congdongcatur, Depok, Sleman, Yogyakarta 55283

selanjutnya disebut: **PENERIMA JAMINAN**

sejumlah uang Rp 3.639.863.985,- (terbilang Tiga Milyar Enam Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Puluh Tiga Ribu Sembilan Ratus Delapan Puluh Lima Rupiah) dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas Pekerjaan Pembangunan Gedung Kuliah FTI berdasarkan Surat Penunjukkan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : 1664/UN62/LK.00/2025 tanggal 22 Desember 2025, apabila :

Nama : PT. SASMITO
Alamat : YKP BLOK PS-1B/08, RUNGKUT, SURABAYA

selanjutnya disebut: **YANG DIJAMIN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada penerima jaminan berupa :

- a. Yang dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam kontrak :
- b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin.

Sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Berlaku selama 345 (Tiga Ratus Empat Puluh Lima) hari kalender, dari tanggal 05 Januari 2026 s/d 15 Desember 2026
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.



PT BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
Branch Office Surabaya Mulyosari
Komp. Ruko Sutorejo Prima Indah Blok PFF No. 78 H, Kel. Kalisari,
Kec.Mulyorejo, Surabaya, Kota Surabaya
Telp. (031)5964564 Fax (031)5965313
Website: www.bri.co.id

3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cedera janji/ lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
4. Penjamin melepaskan hak- hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Surabaya.

Dikeluarkan di : Surabaya

Pada tanggal : 31 Desember 2025

PT.BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
BRANCH OFFICE SURABAYA MULYOSARI ☆



Okny Nugroho
Branch Manager