



PROVICES GROUP
Integrated Property Services

BERITA ACARA
PENYERAHAN / PENERIMAAN PEKERJAAN BULAN JANUARI 2024
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" YOGYAKARTA

Dasar : Perjanjian Kerjasama Nomor: I/UN62/SP/I/2024 tertanggal 2 Januari 2024 antara PT. PROVICES PRIMA MANDIRI dengan UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" YOGYAKARTA.

Pada hari ini Rabu tanggal Tiga Puluh Satu bulan Januari tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Drs. Setyo Budi Takarina, M.Pd
Jabatan : Kepala Biro Umum Dan Keuangan

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

Nama : Muh. Khairuddin
Jabatan : Branch Manager

Selanjutnya di sebut sebagai **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA, setelah melakukan pemeriksaan atas pekerjaan yang dilaksanakan oleh **PIHAK KEDUA**.

Pada hari : Rabu
Tanggal : 31 Januari 2024

Menyatakan bahwa pekerjaan telah selesai dilaksanakan dengan baik.

PIHAK KEDUA, menyerahkan pekerjaan Jasa Kebersihan Gedung dan Taman yang telah dilaksanakan dengan amanat perjanjian kerja tersebut di atas kepada **PIHAK PERTAMA**.

Diserahkan Oleh,
PIHAK KEDUA

Diterima Oleh,
PIHAK PERTAMA


PE. PROVICES PRIMA MANDIRI
Muhammad Khairuddin
BRANCH MANAGER

Drs. Setyo Budi Takarina, M.Pd
KEPALA BIRO UMUM DAN KEUANGAN



PEMBUKAAN

Sesuai dengan Perjanjian Kerjasama No. I/UN62/SP/I/2024 tertanggal 2 Januari 2024, maka pelaksanaan pengelolaan gedung terhadap jasa kebersihan gedung dan taman oleh PT. PROVICES PRIMA MANDIRI dimulai pada tanggal 02 Januari 2024. Efektif tanggal tersebut, segala hal yang berkenaan dengan jasa kebersihan gedung dan taman yang telah ditetapkan oleh Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Yogyakarta, menjadi tanggung jawab PT. PROVICES PRIMA MANDIRI.

Adapun batasan ruang lingkup pekerjaan dan tanggung jawab PT. PROVICES PRIMA MANDIRI sebagai pengelola petamanan adalah:

1. GARDENER

- Pemangkasan rumput.
- Pemangkasan semak dan perdu.
- Pemangkasan pohon (koordinasi Pihak Pertama).
- *Edging* (merapikan batas antara rumput dan semak).
- Pemupukan.
- Pengendalian hama.
- Penyiraman.
- Penyiangan gulma.
- Penjarangan.
- Perbanyak tanaman.
- Pembersihan sampah.
- Upgrading.
- Pemeliharaan elemen keras.

2. CLEANING SERVICE

- Membersihkan seluruh bagian bangunan seperti pembersihan lantai, dinding, kaca, stainless plafond, furniture, lift, toilet dan lingkungan dari sampah, dll.
- Ikut dalam menjaga dan memelihara bagian bangunan yang dibersihkan, agar tidak terjadi kerusakan, serta menggunakan alat bantu dan pembersih yang sesuai dengan jenis pekerjaan di Unit kerja lingkungan Kampus.
- Pekerjaan yang dilakukan sesuai SOP (Standart Operation Prosedur) dengan aturan pembersihan terjadwal.
- Untuk membersihkan tempat-tempat yang mengandung resiko kecelakaan, harus menggunakan alat pelindung diri sesuai jenis pekerjaan yang dilakukan (K3).
- Pekerjaan cleaning service dilakukan selama hari kerja senin - sabtu.
- Bahan pembersih untuk tiap-tiap jenis pekerjaan disesuaikan dengan jenis pekerjaan dan telah memenuhi Standart Material Safety Data Sheet (MSDS), seperti:
- Untuk pembersihan kaca dengan menggunakan pembersih kaca.
- Untuk pembersihan stainless dengan menggunakan pembersih stainless.
- Untuk pembersihan keramik (lantai) dengan menggunakan pembersih keramik.
- Untuk pembersihan furniture / bahan kayu dengan menggunakan pembersih kayu.
- Untuk pembersihan toilet dengan menggunakan pembersih toilet.
- Menyediakan tenaga terampil yang berpengalaman dalam pekerjaan pemeliharaan kebersihan.



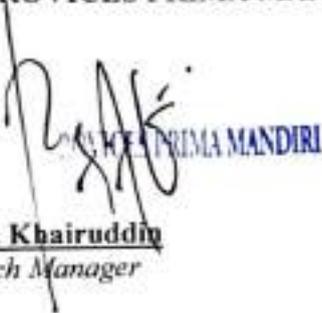
PROVICES GROUP
Integrated Property Services

Laporan ini memuat semua laporan kegiatan terhadap pertamanan termasuk persiapan pengelolaan, penempatan karyawan, koordinasi baik dengan pihak Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Yogyakarta maupun dengan pihak department lain, monitoring kegiatan operasional dan penanganan keluhan / permintaan dari pengelola gedung.

Semoga laporan ini dapat memenuhi kebutuhan pengelola gedung untuk memperoleh informasi mengenai kondisi kebersihan gedung dan taman yang kami kelola.

Yogyakarta, 31 Januari 2024

PT. PROVICES PRIMA MANDIRI



Muh. Khairuddin
Branch Manager



PROVICES GROUP
Integrated Property Services

LAMPIRAN 1 : DOKUMENTASI PEKERJAAN CLEANING SERVICE

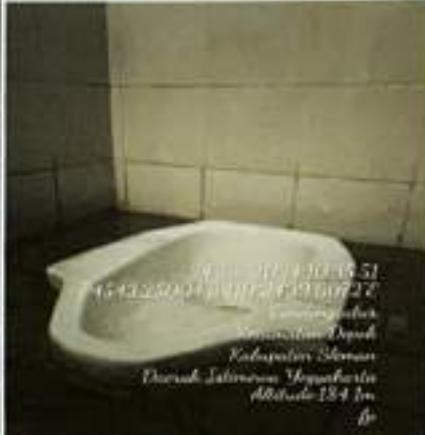
SEBELUM PEKERJAAN	PROSES PEKERJAAN	SESUDAH PEKERJAAN
 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 09:37:51</p>	 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 09:38:02</p> <p>Membersihkan Noda di Pintu</p>	 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 09:39:05</p>
 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 09:57:39</p>	 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 09:57:42</p> <p>Membersihkan Kotoran di sela-sela Pagar gedung.</p>	 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 09:58:50</p>
 <p>Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 17-Jan-2024 13:05:11</p>	 <p>17-Jan-2024 13:05:15 Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p> <p>Membersihkan Kaca</p>	 <p>17-Jan-2024 13:23:21 Candongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>

SEBELUM PEKERJAAN	PROSES PEKERJAAN	SESUDAH PEKERJAAN
 <p>Rabu, 17 Januari 2024 09:41:49 Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>	 <p>Rabu, 17 Januari 2024 09:44:13 Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p> <p>Membersihkan Debu kotoran Tempat sampah Rekt.L5</p>	 <p>Rabu, 17 Januari 2024 09:54:21 Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>
 <p>17 Jan 2024 09:08:04 Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>	 <p>17 Jan 2024 09:08:17 Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p> <p>Sdra Aqnipan Membersihkan Area Lift G.rektorat.</p>	 <p>17 Jan 2024 09:09:39 Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>
 <p>Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta Kamis, 18 Januari 2024 08:26:26</p>	 <p>Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta Kamis, 18 Januari 2024 08:25:48</p> <p>Membersihkan Selokan Di Gedung Pertambangan FTM</p>	 <p>Condongcatur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta 18 Jan 2024 8:54:07 AM</p>



PROVICES GROUP
Integrated Property Services

SEBELUM PEKERJAAN	PROSES PEKERJAAN	SESUDAH PEKERJAAN
	<p data-bbox="571 817 906 887">Membersihkan Sawang Di Gedung Auditorium</p>	
	<p data-bbox="582 1301 879 1364">Sweeping Area Gedung Auditorium</p>	
<p data-bbox="108 1749 240 1807">Sebelum Perminyakan</p>	<p data-bbox="539 1384 667 1429">Proses Perminyakan</p> <p data-bbox="523 1720 906 1787">Rutinitas, Membersihkan Area Toilet.</p>	<p data-bbox="970 1731 1102 1787">Toilet umum Perminyakan</p>

SEBELUM PEKERJAAN	PROSES PEKERJAAN	SESUDAH PEKERJAAN
 <p>24 Jan 2024 10:07:15 7-45-43.31592 S 110-24-39.58776 E Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta Altitude 184 m</p>	 <p>24 Jan 2024 10:09:33 7-45-43.31592 S 110-24-39.58776 E Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta Altitude 184 m</p> <p>Membersihkan kerak closet toilet putra gd agrotek lt 1</p>	 <p>24 Jan 2024 10:14:51 7-45-43.31592 S 110-24-39.58776 E Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta Altitude 184 m</p>
 <p>24 Jan 2024 09:02:04 Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p> <p>Breafing Rutin Korlap Agus Prasetyo</p>	 <p>24 Jan 2024 09:02:04 Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p> <p>Breafing Rutin Korlap Uswatun Hasanah Kampus Babarsari</p>	 <p>23 Jan 2024 13:35 Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p> <p>Breafing Rutin Korlap Nofiawanti di G.Rektorat</p>
 <p>24 Jan 2024 07:56:26 Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>	 <p>Membersihkan Noda Didinding Tangga</p>	 <p>24 Jan 2024 07:56:26 Cendangkulur Kecamatan Depok Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta</p>